

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 076057/2021
Spisová značka: 2RP7688/2014-514202/08

Vyřizuje.: Ing. Dana Satrapová
Tel.: 602640793
ID DS: z49per3
E-mail: d.satrapova@spucr.cz

Datum: 9. 3. 2021

Vlastníkům v k.ú.
Vysoké Veselí a Veselská Lhota

SPU 076057/2021



000596833421

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vysoké Veselí a Veselská Lhota - informace

Vážení,

Pobočka Jičín Státního pozemkového úřadu zahájila, na základě žádosti vlastníků a Města Vysoké Veselí komplexní pozemkové úpravy (dále KoPÚ) v katastrálním území Vysoké Veselí a Veselská Lhota.

Pozemkové úpravy řeší dané území uceleně a ve veřejném zájmu se jimi prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jejich přístupnost a využití, vyrovnání hranic a vytvoření podmínek pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a související věcná břemena. Současně je cílem pozemkových úprav pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, lesní hospodářství a vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a sucha, řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Dne 22.7.2019 byla uzavřena smlouva o dílo se zpracovatelem KoPÚ, kterým se stalo na základě výběrového řízení sdružení firem GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., Plachého 40, 301 00 Pízeň.

Zpracovatel do této chvíle provedl revizi stávajícího bodového pole a jeho doplnění v zájmové oblasti, podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ, rozbor současného stavu a zjišťování hranic obvodů.

Další etapou je vyhotovení soupisu nároků vlastníků pozemků. Soupis nároků vlastníka určuje, se kterými parcelami vlastník vstupuje do pozemkových úprav, s jakou výměrou těchto parcel, s jakou cenou a s jakou vzdáleností. Vzdálenost se nejčastěji určuje od středu obce.

Před touto etapou je třeba uskutečnit úvodní jednání, na kterém má být mimo jiné vlastníky odsouhlasen bod pro měření vzdálenosti a zvolen sbor zástupců. Za současných podmínek nelze úvodní jednání svolat, neboť v obvodu pozemkových úprav je 361 vlastníků.

Dle pokynů z ústředí Státního pozemkového úřadu se konání úvodních jednání do odvolání ruší. Bez úvodního jednání nemůže pobočka v řízení o KoPÚ pokračovat.

Jakmile situace dovolí, v řízení o komplexních pozemkových úpravách se bude pokračovat.

Pro Vaši informaci přikládáme odkaz na informační brožury ohledně průběhu činností v komplexních pozemkových úpravách:

https://portal.mze.cz/ssl/web/file/103179/Pozemkove_upravy_2_vyd.pdf

https://portal.mze.cz/ssl/web/file/425362/Pozemkove_upravy_krok_za_krokem_brozura.pdf

Děkujeme za pochopení

S pozdravem

Ing. Jaromír Krejčí
vedoucí Pobočky Jičín
Státní pozemkový úřad