

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku)

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: **OS/012/2022**
ČI. I SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Město Vysoké Veselí

Adresa: Mírové nám. 9
507 03 Vysoké Veselí
IČ: 272418
Zastoupený: Luboš Holman - starosta města Vysoké Veselí
Číslo účtu: 1162869379/0800
Telefon: 493 520 249
Mobil: +420 607 844 952
E-mail: mesto@vysokeveseli.cz

ZHOTOVITEL:

OPRAVY SILNIC s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 23440

Adresa: V dolině 1515/1 b 101 00 Praha 10
Zasílací adresa: Pod Lipami 901 506 01 Jičín
IČ: 03592561
DIČ: CZ03592561
Zastoupený: Ing. Ing. Gorazd Šváb - jednatel
Číslo účtu: 3663054329/0800
Telefon: +420 602 236 928
E-mail: opravy.silnic@email.cz

ČI. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je provedení prací na stavbě:
„Město Vysoké Veselí - Oprava tří místních komunikací“
2. Místo plnění: Vysoké Veselí, Veselská Lhota
3. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené práce dle předané cenové nabídky v platném znění - **ze dne 12.3.2022**
4. Případné změny ovlivňující zvýšení objemu prací a tím ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla je možno řešit pouze písemně.
5. Zhotovitel se zavazuje dílo provést včas a v dobré kvalitě (dle příslušných norem a standardů)
6. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
7. Objednatel se zavazuje, že obstará potřebné dokumenty a podklady potřebné k provedení díla.
8. Tato smlouva o dílo se dále řídí následujícími dokumenty :
Cenová nabídka, oceněný položkový rozpočet stavby v platném znění z 12.3.2022

Čl. III
ČAS PLNĚNÍ

Termín předání staveniště:	10.5.2022
Termín zahájení stavby:	20.5.2022
Termín dokončení stavby :	31.7.2022
Termín vyklizení staveniště:	31.7.2022

Čl. IV
CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí:

Celková cena za dílo bez DPH	346 001,22 Kč
DPH 21 %	72 660, 26 Kč
Celková cena za dílo vč. DPH	418 661,48 Kč

Tato cena je smluvní, maximální a platí ke dni předání díla. Ceny měrných jednotek uvedené v nabídkovém rozpočtu budou po celou dobu výstavby neměnné. Pro fakturaci jsou rozhodné ceny měrných jednotek a skutečně provedené práce a dodávky.

- Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu nebo o použití jiné technologie, materiálů apod., bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
- Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat měsíčními fakturami - daňovým dokladem na adresu objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude nejpozději poslední den v daném měsíci. Faktury - daňové doklady budou vystaveny na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu potvrzeného objednatelem. Přílohou faktur - daňových dokladů bude zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, to vše potvrzené oprávněným zástupcem objednatele. Tím zůstávají nedotčena příslušná ustanovení o závěrečném předání a převzetí díla, odpovědnost za vady a přechod vlastnictví ke zhotovenému dílu.
- Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 10 dnů od dokončení díla.
- Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
 - výslovný název
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH
 - částku zbývajících k úhradě,
- Termín splatnosti faktur je **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.

Čl. V
ODPOVĚDNOST ZA VADY - ZÁRUKA

- Zhotovitel se zavazuje provést práce odborně a s největší možnou pečlivostí. Nicméně - vzhledem k tomu, že se jedná o lokální opravy stávajících komunikací s povrchem nezpevněným pojivem, není možné záruku na provedené práce poskytnout.

Čl. VI
SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, činí úrok z prodlení 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- Při nesplnění ve smlouvě dohodnutých termínů, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- Zhotovitel (včetně jeho subdodavatelů) je povinen používat ochranné pracovní pomůcky.

Čl. VII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště

- a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení.
- b) Objednatel se zavazuje seznámit zhotovitele s rozmlstěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo ochránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- c) Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a všech veřejných komunikacích používaných zhotovitelem pořádek a čistotu a odstraňovat znečištění vozovek, které vzniklo jeho činností.
- d) Zhotovitel je povinen si zabezpečit staveniště a zajistit bezpečnost třetích osob.
- e) Zhotovitel se zavazuje při výstavbě dodržet výtýčenou vlastnickou hranici pozemků určených k výstavbě.
- f) Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.

2. Dokumentace

Stavba bude provedena bez projektové dokumentace. Podkladem bude položkový rozpočet stavby a cenová nabídka zhotovitele.

3. Předání a převzetí díla

- a) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním. K předání vyzve zhotovitel objednatele předem telefonicky, současně jej uvědomí zápisem ve stavebním deníku.
- b) O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který podepíše objednatel i zhotovitel.
- c) O průběhu a výsledku přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami protokol s tím, že objednatel je povinen převzít řádně dokončené dílo do 5 dnů od vyzvání zhotovitelem.

4. Stavební deník

- a) Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti týkající se průběhu stavby.
- b) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změn a dodatků smlouvy s tím, že potvrzují objektivní existenci skutečností v něm uvedených.
- c) Za řádné plnění smlouvy odpovídá zhotovitel.

- . Zhotovitel je povinen dodržovat následující ujednání, ke kterým se zavázal ve výběrovém řízení podpisem čestného prohlášení:

- dodržovat zásady požadované Podmínkami odpovědného veřejného zadávání a z nich zejména zásady vztahující se k sociálně odpovědnému zadávání (dodržovat povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti, bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet. A to včetně případných subdodavatelů.

- zhotovitel je povinen dodržovat podmínky férových dodavatelských vztahů a uhradit všechny právnem nárokové závazky svých případných subdodavatelů

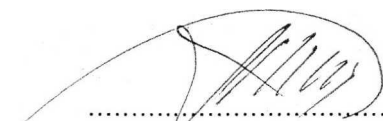
Čl. VIII VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2001 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) mohou od této smlouvy okamžitě odstoupit při porušení níže uvedených smluvních povinností:

2. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn, a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
3. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) o zastupování.
4. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků.
6. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je přiložená položková cenová nabídka.
7. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu smlouvy činí 10 dnů od jeho doručení.
8. Smlouva nabývá na platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
10. Smluvní strany prohlašují tímto, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

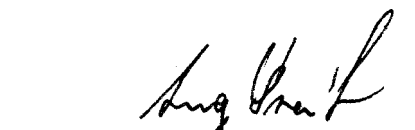
v VYSOKÉ VESELÍ
dne 28 -03- 2022

V Jičíně
dne 31. 3. 2020



.....
Objednatel

Luboš HOLMAN



.....
Zhotovitel